

	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO

### COMPONENTE SOCIAL

#### CONTRATO No. 266 DE 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VÍAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”






#### INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.12

PERIODO 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024

ORIGINAL VERSIÓN No.0.0



BOGOTÁ D.C.






NOVIEMBRE DE 2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

Tipo de documento: Informe No 12 de la etapa de construcción






Registro de modificaciones:

	REVISIONES AL DOCUMENTO			
PROYECTO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”			
DOCUMENTO:	Informe mensual de Interventoría No. 12 etapa Construcción Componente Social Periodo: 01 al 31 de octubre de 2024.			
VERSIONES	N° 1 – Documento inicial – Noviembre de 2024			
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN	PROFESIONAL	FIRMA	FECHA
0.0	Elaboró	T.S. Martha C Rodríguez H.		19/11/2024
	Revisión Directora	Ing. Ana Isabel Hende		19/11/2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>






## TABLA DE CONTENIDO

<b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>5</b>
<b>2. OBJETIVOS.....</b>	<b>6</b>
<b>2.1 OBJETIVO GENERAL:.....</b>	<b>6</b>
<b>2.2 OBJETIVO ESPECIFICO: .....</b>	<b>6</b>
<b>3. ALCANCE .....</b>	<b>6</b>
<b>4. GENERALIDADES DEL PROYECTO.....</b>	<b>7</b>
<b>5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO .....</b>	<b>8</b>
<b>6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA .....</b>	<b>9</b>
<b>7. TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:.....</b>	<b>30</b>
<b>8. COMITES DE SEGUIMIENTO SOCIAL EJECUTADOS EN EL PERIODO .....</b>	<b>31</b>
<b>9. INFORMES SEMANALES.....</b>	<b>31</b>
<b>10 . CONCLUSIONES.....</b>	<b>32</b>

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>






### LISTAS DE TABLAS

Tabla 1 Generalidades del contrato .....	7
Tabla 2 Canales de atención al ciudadano .....	11
Tabla 3 Personal de MONCL y Vulnerable femenino vinculado al proyecto .....	23
Tabla 4 Reporte de comité sociales .....	31

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## 1. INTRODUCCIÓN

Entre el Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía de Chapinero y el Consorcio KAOR Intervial Chapinero, se suscribió el contrato de interventoría 266 de 2023, cuyo objeto es *“Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”.* este informe describe las actividades sociales ejecutadas contractualmente desde la interventoría las cuales esta estipuladas para su ejecución en la etapa de construcción del proyecto por el contratista, en el periodo comprendido entre 01 al 31 de octubre de 2024.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## 2. OBJETIVOS

### 2.1 OBJETIVO GENERAL:





- Presentar un informe consolidado del seguimiento a las actividades sociales en la etapa de construcción ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre 01 al 31 de octubre de 2024, con fin de evidenciar el cumplimiento de las actividades contractualmente establecidas.

### 2.2 OBJETIVO ESPECIFICO:

- Dar cuenta de las actividades sociales ejecutadas por el contratista en esta etapa del contrato.

## 3. ALCANCE

En este periodo de ejecución del proyecto, se describe actividades sociales ejecutadas en el periodo de reporte.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

#### 4. GENERALIDADES DEL PROYECTO

Dada la necesidad perentoria de mejorar la movilidad en la ciudad de Bogotá D.C., con el propósito de hacer de Bogotá - Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible; se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras públicas para la localidad de Chapinero para el periodo 2021-2024 "Un nuevo contrato social y ambiental para Chapinero", el cual constituye el referente de las acciones y políticas de la administración local.






El Programa Movilidad segura, sostenible y accesible, del cual, hace parte el proyecto de inversión 1734, busca Mejorar la experiencia de viaje de la ciudadanía de la Localidad de Chapinero para aumentar la productividad y elevar la calidad de vida a través de la optimización en los tiempos de desplazamiento y accesibilidad, generando inclusión social y permitiéndole a la localidad consolidarse como parte activa de la ciudad-región.

La transformación de la infraestructura del territorio permitirá generar la seguridad vial, sostenibilidad, transpirabilidad y el goce pleno de los derechos, en el marco de la cultura ciudadana. Sin embargo, los recursos económicos destinados para el proyecto no alcanzan a solucionar la totalidad de las necesidades de la localidad de Chapinero.

*Tabla 1 Generalidades del contrato*

CONTRATO CONVENIO	X	NÚMERO: FDLCH-CIN-266-2023	Contrato de obra Pública	
		FECHA DE SUSCRIPCION:	08 de noviembre de 2023	
MODALIDAD DE SELECCIÓN:			Concurso de méritos abierto	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			FDLCH-CIN-266-2023	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			08 de noviembre de 2023	
OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO–SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VÍAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”				
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	
CONTRATISTA	NOMBRE:		CONSORCIO KAOR INTERVÍAL CHAPINERO	
	NIT		901.768.030-6	
VALOR [\$]:	INICIAL:		\$ 998.998.088,00	
ADICION 1			\$ 444.853.849	
VALOR TOTAL:			\$ 1.443.851.937	
PLAZO:	INICIAL	12 MESES		
		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	
		08/11/2023	07/06/2025	
RESIDENTE SOCIAL DE INTERVENTORIA			MARTHA CONSUELO RODRIGUEZ HERRERA	

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR Intervial

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12	  CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

### 5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO






El área de influencia del proyecto se encuentra localizada en el perímetro urbano y rural de la Localidad de Chapinero, en la ciudad de Bogotá D.C.

**ILUSTRACIÓN 1 LOCALIZACION DEL PROYECTO LOCALIDAD DE CHAPINERO**



Imagen tomada de Google Maps 2023



  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## 6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Acorde con las obligaciones contractuales en este doceavo mes de ejecución, el contratista llevó a cabo las siguientes actividades con el seguimiento, revisión y aprobación de la interventoría.

### 6.1. ACTIVIDADES DEL PLAN DEL COMPONENTE SOCIAL EJECUTADAS EN EL PERIODO

#### 6.1.1. LÍNEA ESTRATÉGICA DEL COMPONENTE SOCIAL DIÁLOGO CIUDADANO

Esta línea estratégica articula programas y acciones para el diálogo y relacionamiento con la comunidad, y de esta manera, potencia los efectos positivos del proyecto y complementa la transformación física de los territorios a partir de cambios sociales y culturales en torno al desarrollo urbano.

##### 6.1.1.1. Programa de servicio a la ciudadanía






Objetivo: Atender, gestionar y tramitar las solicitudes, peticiones, quejas y reclamos de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna para generar confianza en la ciudadanía y promover mecanismos adecuados de dialogo y conversación en torno al proyecto.

- Punto de atención al ciudadano:

En este periodo de ejecución la interventoría verificó mediante llamadas telefónicas aleatorias que la línea de atención al ciudadano 3232061438 fuera atendida dentro de horario que el contratista propuso para atención al ciudadano, además verifica que el contratista disponga como otro mecanismo para la atención al ciudadano el correo electrónico [socialconsorciojhchapinero@gmail.com](mailto:socialconsorciojhchapinero@gmail.com)., de igual manera para este proyecto se han creado grupos de WhatsApp por cada frente de obra, (Calle 63 y calle 69), medio a través de los cuales el contratista ha atendido las inquietudes de la comunidad, este es un medio muy efectivo para la comunicación con la comunidad.

El día 01 de octubre de 2024 el contratista recepcionó vía correo electrónico una solicitud ciudadana del Consorcio Identificación Fase, en el cual requiere información referente del contrato FDLCH-263-2024, en dicho requerimiento solicita la entrega de las actas de vecindad de los predios ubicados en la Calle 45 B # 1 a-20 – Calle 45b # 1a-14 – Carrera 1A # 45 B-13, este requerimiento se realizó mediante oficio No. CIF-107-2024; dando respuesta al mismo el contratista emitió oficio OFC-COP-263-04S-036-2024 en el cual direcciona al contratista Consorcio Identificación Fase para que dicha solicitud sea trasladada al Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía Local de Chapinero. Con este trámite se da por cerrada la solicitud registrada como PQRSD N°2.

En recorrido social de finalización de obra en el barrio Mariscal Sucre, el día 19 de octubre de 2024 se recepcionó PQRSD N°3, impuesta por la señora Maryori Higuera propietaria del predio ubicado en la dirección calle 46 #1ª-13, quien solicita al contratista, interventoría y Fondo de Desarrollo Local, verificar el estado de acceso desde la vía intervenida hacia su predio; solicitud que es atendida por las partes, realizando la respectiva visita, indicándole a la residente que se realizará una visita posterior, donde el contratista evaluará desde el área técnica, la forma de realizar un arreglo superficial que permita mejorar las condiciones actuales para el tránsito peatonal.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12	  CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

El día 29 de octubre de 2024, se realizó la visita al predio en mención por parte del área técnica y social del contratista, donde se le propuso a la peticionaria realizar la limpieza de material para despejar tubo de desagüe y la adecuación de paso peatonal con base estabilizada (tratamiento superficial), propuesta con la que la señora no se encuentra de acuerdo teniendo en cuenta que lo que requiere es un arreglo definitivo y no parcial de la situación, toda vez que en el SECOP, los planos incluyen un espacio mayor de intervención, a lo cual el residente de obra informa que se ejecutó la obra según los estudios y diseños planteados, es así que ella requiere que se le dé una respuesta formal por parte del Fondo de Desarrollo Local, a su situación actual y de manera escrita.

Finalmente, se le informa a la peticionaria que se trasladará su solicitud a la Alcandía Local de Chapinero, pero de igual manera deberá realizar su solicitud de manera formal para que así pueda emitirse una respuesta de la manera en que ella lo requiere.

Es así que esta PQRSD se procederá a darle cierre una vez de realicen los trabajos adquiridos por el contratista. A la fecha de elaboración de este informe se encuentra en trámite, el respectivo cierre se reportará en el informe mensual social No 13.



Registro fotográfico de seguimiento de interventoría a atención de PQRSD No 03

**En el anexo No 01 del informe del contratista se encuentra el formato de la PQRSD debidamente revisado y aprobado por interventoría.**





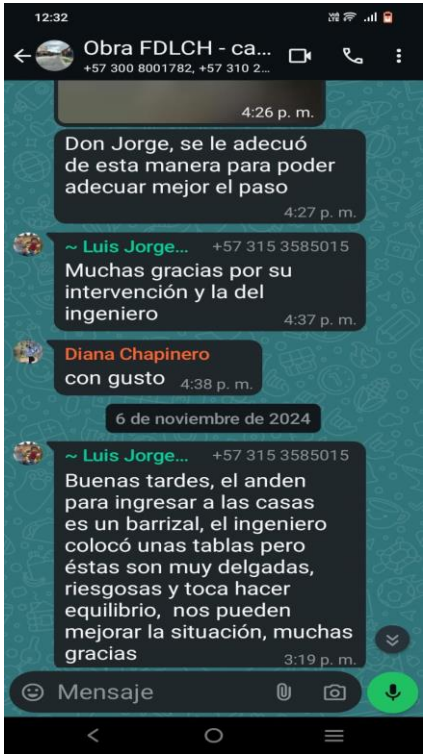
  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

Tabla 2 Canales de atención al ciudadano

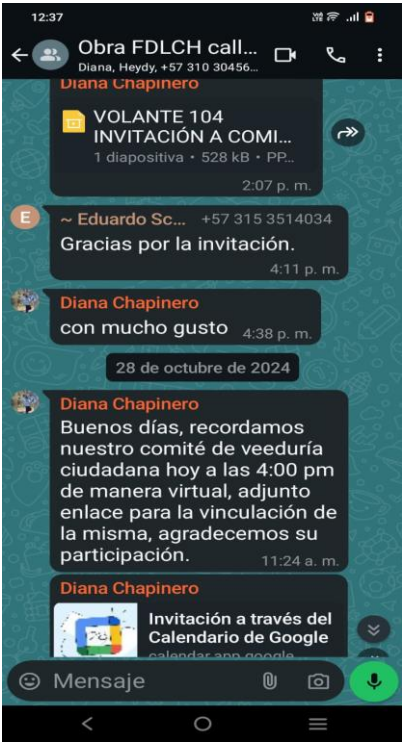
Horario de Atención	Correoelectrónico y línea telefónica	Responsable	Control de la actividad
Lunes aviernes  8:00 a.m.- 2:00 p.m.	Correo Electrónico: <a href="mailto:socialconsorciojhchapinero@gmail.com">socialconsorciojhchapinero@gmail.com</a> Línea Telefónica: 3232061438	Residente Social	Formato atención al ciudadano ajustado de acuerdo con formatos IDU

Elaboración: Kaor Interventoría






El contratista con el objetivo de tener una comunicación directa con la comunidad creo grupos de WhatsApp los cuales han sido altamente efectivos para la comunicación de doble vía



Captura de pantalla grupo de WhatsApp obra Calle 63 fecha 31/10/2024



Captura de pantalla grupo de WhatsApp obra Calle 63 fecha 28/10/2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

• **Recorridos Urbanos:**

A continuación, se relacionan los recorridos ejecutados por el contratista por los frentes de obra, los cuales han sido verificados y acompañados por la interventoría, así:

A continuación, se describe cada uno de los recorridos expresados de manera detallada:

- ✓ Barrio Mariscal Sucre: CIV N° 2002647-500002258 ubicado entre la carrera 1 con 45b y calle 1ª, este recorrido urbano se ejecutó el día 19 de octubre de 2024 por los frentes de obra del sector Mariscal Sucre, durante este recorrido se hizo entrega a la comunidad las obras ejecutadas, los ciudadanos manifestaron estar conforme con las obras realizadas, este recorrido se llevó a cabo en conjunto con la comunidad, Contratista, Interventoría y el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero, durante el recorrido se atendieron inquietudes ciudadanas.








**Registro fotográfico obras barrio Mariscal S.**

- ✓ El día 23 de octubre de 2024, se llevó a cabo recorrido urbano de obra, en el sector Mariscal Sucre, donde se realizó recorrido por todos los frentes de obra ejecutados, donde se verificó por parte de la contraloría Local, la ejecución de obra, este recorrido contó con el acompañamiento de la Interventoría y el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero.



**Registro fotográfico de seguimiento visita contraloría local a las obras barrio Mariscal Sucre**



  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

- ✓ El día 17 de octubre de 2024, se llevó cabo un recorrido urbano sobre la calle 91 entre carrera 9 y 10, en este sector está proyectado para intervención dentro del contrato FDLCH-263-2024, este recorrido se llevó a cabo por el componente social del contratista e interventoría y contó con la participación de la comunidad residente del sector, la cual manifiesta que no están de acuerdo con la intervención a ejecutar, refiriendo lo siguiente:
  - \*No quieren perder la zona verde actualmente existente.
  - \*Existen diferentes especies de aves que se pueden ver afectadas.
  - \*Es un pulmón de la zona, ya que cuenta con una zona verde importante.
  - \*Es un desperdicio de recursos, teniendo en cuenta que el espacio a intervenir solo tiene afectado un porcentaje mínimo.
  - \*El cambio de material de adoquín a concreto incrementará el paso de las motos e incentivará la inseguridad.

Es así que se levanta acta de la gestión realizada desde el componente social, la cual posteriormente fue remitida al Fondo de Desarrollo local, para conocimiento y fines pertinentes.








#### Registro fotográfico del recorrido social recorrido calle 91 entre carrera 9 y 10

- ✓ Barrio María Cristina: CIV 2001493-20015002, ubicado en la calle 63 entre carrera 3 y 4. El día 02 de octubre del 2024, se llevó a cabo recorrido urbano por este frente de obra con el acompañamiento de la Alcaldía Local y la Interventoría, donde se verificó el avance de las obras ejecutadas a la fecha y la percepción de la comunidad residente de la zona, sin identificar inconformidades ciudadanas.

#### Recorrido de obra Barrio María Cristina



  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

- ✓ El día 23 de octubre de 2024, se llevó a cabo recorrido urbano de obra, con el acompañamiento de la interventoría, evidenciando los avances de ejecución de obra a la fecha y en este recorrido la interventoría verifico la actualización de la valla informativa.

**Recorrido urbano sector Calle 63**








- ✓ **Barrio Quinta Camacho:** CIV 2001197, ubicado en la calle 69a entre carrera 9 y 10, el día 02 de octubre del 2024, se llevó a cabo recorrido urbano por este frente de obra, en este recorrido participó la Alcaldía Local y la interventoría, durante el mismo se verificó el avance de las obras ejecutadas a la fecha y la percepción de la comunidad con respecto a las mismas, durante el recorrido no se presentaron inconformidades ciudadanas.

**Recorrido urbano sector Calle 69**



- ✓ El día 23 de octubre de 2024, se llevó a cabo recorrido urbano de obra, por el sector de Quinta Camacho, este contó con el acompañamiento de la interventoría, evidenciando los avances de ejecución de obra a la fecha y verificando la actualización de la valla informativa.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

**Recorrido social sector de Quinta Camacho**






**En informe del contratista en el anexo No 02 se encuentra la bitácora social donde se encuentra el reporte de cada una de estas actividades, esta bitácora es revisada y avalada por la interventoría, además se incluye el acta de reunión con la comunidad del sector de la calle 91**

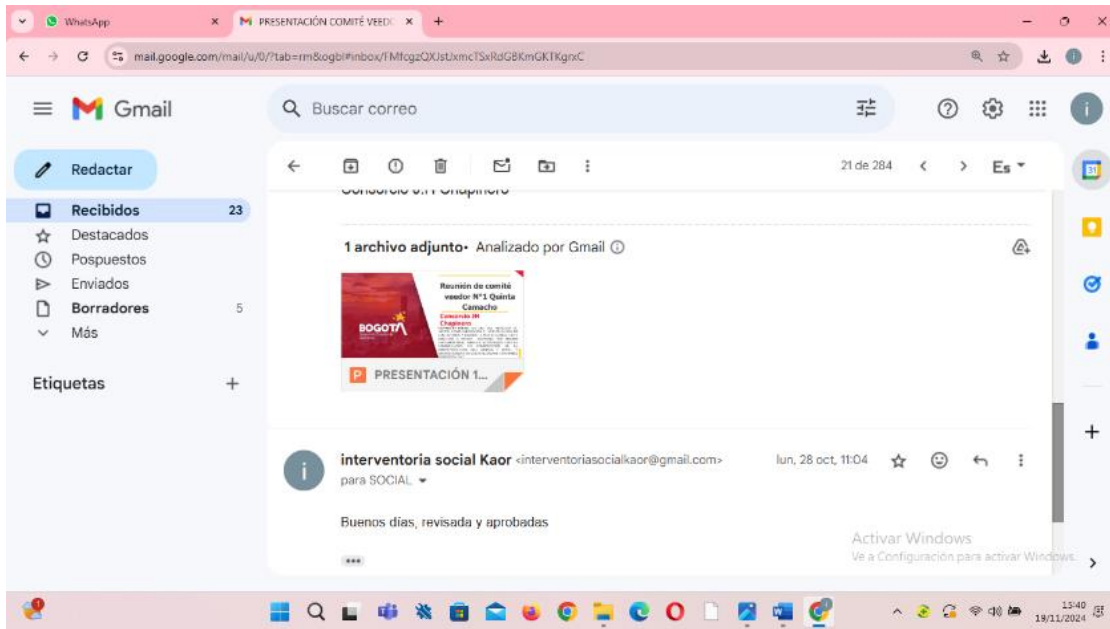
- Atención a veedurías ciudadanas:

Durante este periodo no hubo requerimientos por parte de ninguna veeduría ciudadana.

- ✓ Comités de veeduría Ciudadana:

Para el presente reporte se llevaron a cabo 2 comités de veedurías ciudadanas, en los barrios María Cristina y Quinta Camacho, evidenciando el avance de la ejecución de las actividades constructivas en cada uno de los frentes intervenidos, la interventoría realizó seguimiento al proceso de convocatoria, revisión de la presentación utilizada para cada uno de los comités veedores y acompañamiento en la ejecución de los mismos. A continuación, se presenta resumen de estas actividades:

 <b>ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO</b> 	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>






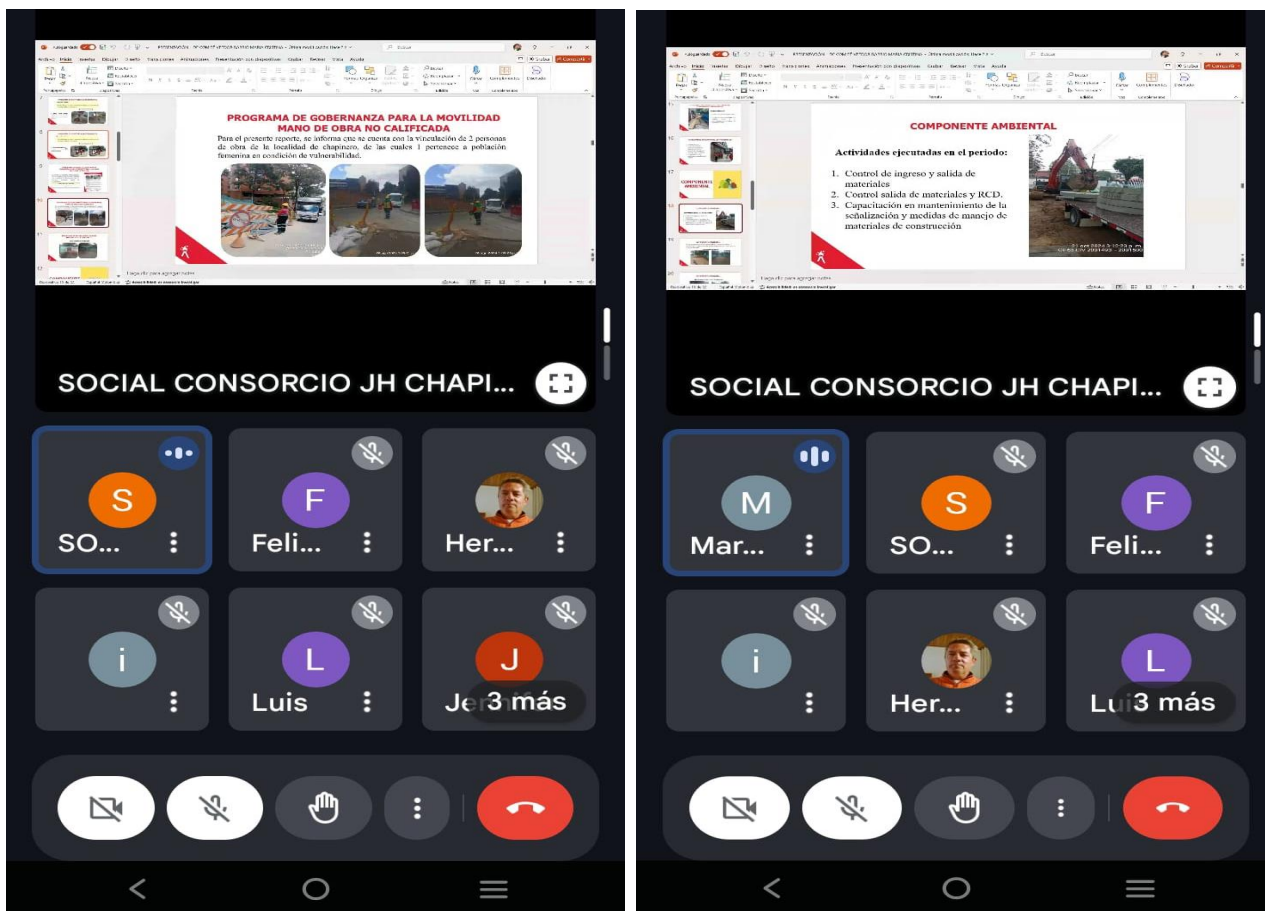
Captura de pantalla de aprobación de interventoría a presentación de comité Veedor

- ✓ Comité de veeduría ciudadana sector María Cristina CIV 2001493-20015002:

En este periodo de ejecución el contratista llevó a cabo el primer comité de veeduría ciudadana en el sector de María Cistina, este se realizó el día 25 de octubre de 2024 de manera virtual y contó con la participación de la interventoría, contratista y comunidad residente de la zona, en este espacio se expuso de manera detallada las actividades desarrolladas desde cada componente y al finalizar se aclararon inquietudes y/o dudas de la comunidad, procediendo a cerrar el espacio de manera satisfactoria.







 <b>ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO</b> 	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

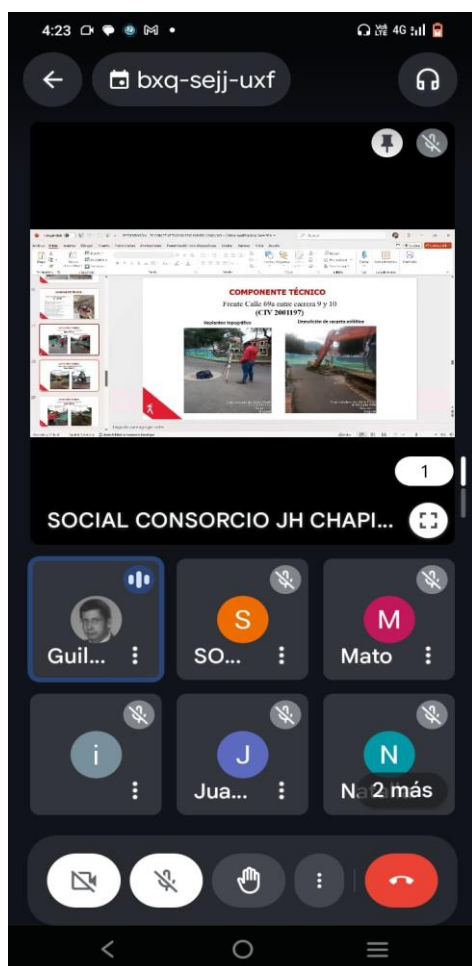


Capturas de pantalla de soporte de ejecución de comité de veeduría ciudadana barrio María Cristina

✓ **Comité de veeduría ciudadana sector Quinta Camacho CIV 2001197:**

El contratista ejecutó el primer comité de veeduría ciudadana en el sector Quinta Camacho, este se realizó el día 28 de octubre de 2024 de manera virtual y contó con la participación de la interventoría, contratista y comunidad residente de la zona, en este espacio se expuso de manera detallada las actividades desarrolladas desde cada componente y al finalizar se aclararon inquietudes y/o dudas de la comunidad, procediendo a cerrar el espacio de manera satisfactoria.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>



**Capturas de pantalla de soporte de ejecución de comité de veeduría ciudadana Quinta Camacho**






**En el anexo No 03 se encuentran las actas de comité de veeduría ciudadana, previamente revisadas y aprobadas por la interventoría.**

#### **6.1.1.2. Programa de diálogo y participación ciudadana**

Objetivo: generar espacios de encuentro, diálogo y atención a la ciudadanía para promover el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto. Busca minimizar los efectos y externalidades negativas del proyecto.

- **Reunión de inicio:**

En este periodo de ejecución no se ejecutó esta actividad.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

- **Reuniones Informativas extraordinarias:**  
para este periodo no se requirió la ejecución de esta actividad.

- **Reunión de Finalización:**

En este periodo de reporte el contratista ejecutó la reunión de finalización de obra del sector Mariscal Sucre; ésta se ejecutó el día 19 de octubre de 2024, en el salón comunal del barrio Mariscal Sucre de manera presencial; esta reunión contó con la asistencia del Fondo de Desarrollo Local de Chapinero, residentes de la zona, Junta de Acción Comunal, Representes de la JAL, Interventoría y Contratista de obra, en este espacio de socialización se expuso de manera detallada los trabajos ejecutados en cada frente de obra y las actividades ejecutadas por cada área desde el contratista durante la ejecución de la obra, así se evidenció el cumplimiento de los requerimientos contractuales, resaltando la conformidad de la comunidad respecto a las obras ejecutadas, posterior a la finalización de este espacio se realizó un recorrido por las obras ejecutadas








### Registro fotográfico de seguimiento a la reunión de finalización de obra, sector Mariscal Sucre

En el anexo No 04 del informe del contratista se adjuntan las actas de reunión de finalización del sector de Mariscal Sucre, debidamente revisadas y aprobadas por la interventoría.

#### 6.1.1.3. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

Objetivo: Establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el AID, como base para determinar variaciones que puedan surgir a partir del proceso constructivo.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

**En el anexo No 05 del informe del contratista** se evidencia un cuadro consolidado con el número de actas de vecindad elaboradas durante la ejecución del proyecto y la entrega de las mismas a la fecha de elaboración de este documento, se llevó a cabo la entrega de 34 copias de actas de vecindad de las cuales 3 se entregaron de manera presencial y 31 vía WhatsApp de los diferentes CIV ejecutados.

De igual manera, el día 17 de octubre de 2024 el área técnica y social del contratista, llevaron a cabo una visita al predio ubicado en la carrera 1ª #45b-13, perteneciente al ciudadano Juan Osorio; en esta visita se socializaron los estudios y diseños para este CIV en donde se ubicaría un bolardo frente a un lote que colinda con su predio, el ciudadano manifiesta poseer un documento donde especifica los linderos de su propiedad, el contratista solicita una copia del mismo con el fin de modificar la ubicación del bolardo, de no remitido dicho documento al contratista se ubicará el bolardo de acuerdo a lo establecido en los estudios y diseños.



#### **Registro fotográfico de seguimiento a actividades técnicas de obra**

**En el informe del contratista en el anexo No 06** se encuentra el acta de reunión de la visita realizada al predio de la carrera 1ª No 45 b 13, documento revisado y aprobado por interventoría.




#### **6.1.1.4. Programa de cultura ciudadana**

Objetivo: Formar e incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano a través de procesos de aprendizaje conjunto.

- Formación en cultura ciudadana y desarrollo urbano

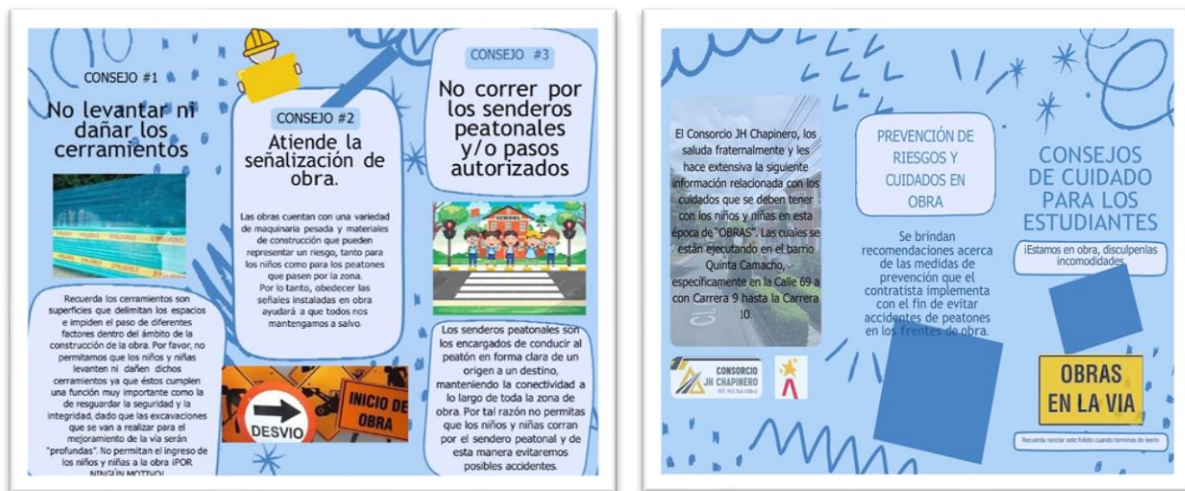
Esta actividad se ejecutó el día 24 de agosto de 2024 y se reportó en el informe del mes de agosto de 2024.



 <b>ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO</b> 	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

- Acciones de formación en espacios públicos en prevención de accidentes




Con el fin de dar cumplimiento a los requerimientos contractuales, en este periodo de ejecución el componente social del contratista diseñó y distribuyó una pieza divulgativa, en la cual se socializa medidas preventivas durante la ejecución de la obra las cuales deben tener en cuenta por las entidades educativas con el fin de evitar accidentes de obra, esta pieza comunicativa se divulgó en la institución educativa centro de estudios Gimnasio Los Cipreses. Este comunicado se envió vía a la institución educativa vía correo electrónico el día 22 de octubre de 2024.



**En el anexo No 7 en el informe del contratista se encuentra la pieza divulgativa y el respectivo soporte de envío a la educación educativa Gimnasio Los Cipreses.**

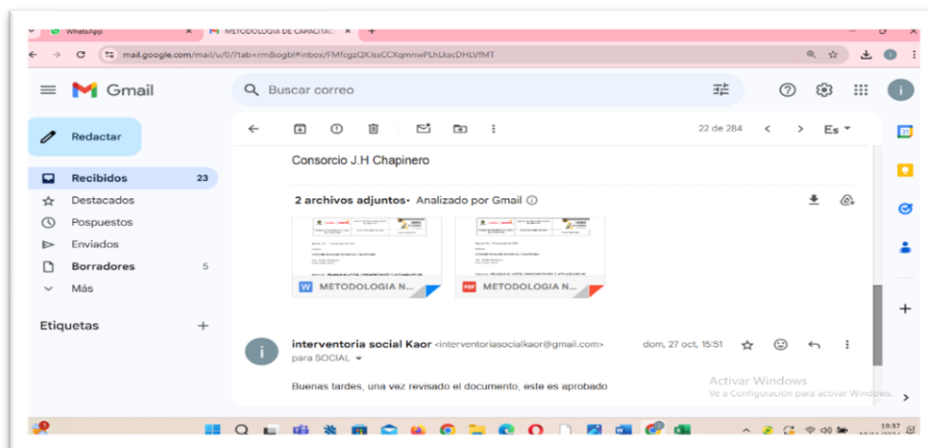
- Acciones de formación a empleados de obra

De acuerdo a los requerimientos contractuales, en este periodo el contratista realizó la capacitación a empleados de mano de obra no calificada N°7 el día 30 de octubre de 2024 en los diferentes frentes obra, la temática abordada en esta capacitación fue la autoeficacia en el ámbito laboral; la residente social del contratista contextualizó el propósito de la capacitación, indicando a los participantes que un ambiente óptimo de trabajo es importante para lograr ser eficientes en nuestras tareas diarias. En resumen "La eficacia laboral es la capacidad de lograr los resultados deseados en el lugar de trabajo, con la calidad, éxito o impacto que se desea. Un empleado eficaz es aquel que cumple los objetivos que se le han marcado"

 <b>ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO</b> 	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>



**Registro fotográfico de seguimiento a la capacitación al personal de MONC**



**Captura de pantalla de aprobación de metodología de capacitación al personal de MONC**





En el anexo No 8 en el informe del contratista se encuentra el acta de capacitación y el registro de asistencia, soportes de esta actividad, revisados y avalados por la interventoría.

- Acciones académicas y de formación con el sector educativo

Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

#### **6.1.1.4. Programa de gobernanza para la movilidad**

Objetivo: garantizar las acciones necesarias para la coordinación y el trabajo de articulación interinstitucional antes, durante y después de la ejecución del proyecto.

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

- Articulación para prevención y mitigación del riesgo:

Esta actividad no aplica para este periodo de ejecución.

- Mano de obra no calificada de la localidad:

En este periodo de ejecución el contratista cumplió con la vinculación de personal de mano de obra no calificada que reside en la localidad de Chapinero, desde la interventoría se verificó que el contratista gestionó los certificados de residencia emitida por la Secretaría de Gobierno, los cuales se encuentran **adjuntos en el informe del contratista en el anexo N° 9**

Con respecto al cumplimiento de contratación de mano de personal femenino en situación de vulnerabilidad solicitado contractualmente el contratista cumplió con la contratación de este personal, soporte de condición de desplazada incluida en el anexo **N°9 del informe del contratista**.

**Tabla 3 Personal de MONCL y Vulnerable femenino vinculado al proyecto**

#Trabajadores MONC vinculados	# Trabajadores MONCL vinculados	% Requerido	% de cumplimiento
8	2	5%	20%
Número de mujeres en condición de vulnerabilidad vinculadas al contrato			
1 mujer en situación de desplazamiento			




**Elaboración: Kaor Interventoría-tomado del informe 11 del contratista de obra**



**Registro fotográfico de seguimiento a la contratación de mano de obra no calificada y personal femenino**

- Manejo de servicios públicos:

En este periodo de ejecución no se requirió la gestión ante ninguna empresa de servicios público.

 <b>ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO</b> 	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## 6.2. Línea estratégica de comunicación estratégica

Objetivo: Esta línea estratégica busca mantener informada a la comunidad permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad.

El contratista con acompañamiento y verificación de la interventoría, ejecuta las diferentes socializaciones de las actividades a través de piezas divulgativas, las cuales son entregadas a la comunidad por medio de WhatsApp o de manera presencial, la interventoría ha verificado la ejecución de estas actividades revisando y aprobando los soportes presentados por el contratista.

### 6.2.1. Programa de información para el desarrollo del proyecto

Previo a la entrega de las piezas divulgativas entregadas en el periodo la interventoría, realiza la verificación de las mismas y su respectiva aprobación, a continuación, se muestra un consolidado de las piezas divulgativas entregadas en el periodo por el contratista, esto de acuerdo a lo aprobado en el Plan de diálogo y comunicación estratégica.

Volante No: 100/ Localidad: Chapinero / Fecha: 28 de octubre de 2024/ Centro No: 263 del 2023 / C/0000294

**LEVANTAMIENTO DE ACTA DE VEINDAD**  
Notificación de 1ª visita levantamiento de actas de vecindad

**CIV 2000294**  
**Carrera 17 entre calle 93 y 93b**

**Señores**  
Propietarios y/o delegados v  
Barrio Chiso Norte  
Localidad de Chapinero  
Ref.: Levantamiento de Acta de Vecindad –Primera Visita

Al iniciar las actividades de mantenimiento vial, el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero – FDLCH a través de la firma contratista encargada de esta obra CONSORCIO JH CHAPINERO y la firma de Interventoría KAOR inter vial Chapinero, realizarán el Levantamiento de Acta de Vecindad en los predios del área de influencia del Proyecto ubicados en la **carrera 17 entre calle 93 y 93b**, realizaremos la evaluación externa de los predios allí ubicados, esta actividad comprende un registro de manera escrita, fotográfica y física de las condiciones actuales del inmueble.

El acta de vecindad servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, para poder así determinar la responsabilidad del contratista, se requiere la presencia de la persona, propietario y/o encargado del predio para su acompañamiento. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.

En caso de no poder realizar esta visita, se programará una segunda visita, dando cumplimiento a la programación establecida.

Si requiere más información sobre esta actividad o sobre el proyecto, puede comunicarse al siguiente canal de atención ciudadana: socialconsorciochapinero@gmail.com

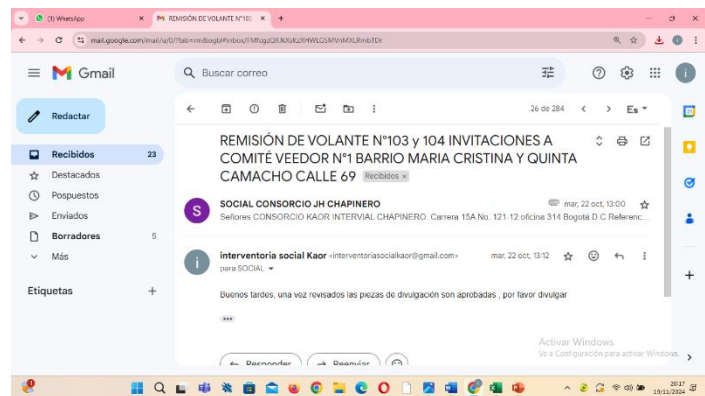
Fecha: Jueves 31 de octubre de 2024  
Hora: 8:00 am- 5:00 PM

Profesionales que realizarán la actividad	
Técnico, Oscar Herrera	Profesional, Monica
T.S. Diana Castillo	Residente social

Contratista: Consorcio JH Chapinero  
Correo: [socialconsorciochapinero@gmail.com](mailto:socialconsorciochapinero@gmail.com)  
Tel: 323.2901.698






Interventoría: KAOR Intervial Chapinero  
Correo: [kaorintervial@gmail.com](mailto:kaorintervial@gmail.com)

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO 



Capturas de pantalla de aprobación de piezas divulgativas aprobadas por la interventoría








  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>






**Volantes informativos:** A continuación, se muestra la tabla No 04 en la cual se evidencia el consolidado de las piezas divulgativas entregadas a la comunidad.

**Tabla 4 Consolidado de Piezas divulgativas**






<b>VOLANTE N°</b>	<b>ACTIVIDAD A INFORMAR</b>	<b>FECHA</b>
01	Primera visita levantamiento de actas de vecindad	22/12/2023
02	Invitación a reunión de inicio barrio Paraíso	22/12/2023
03	Levantamiento de actas de vecindad- bienes muebles Etapa preliminar	27/12/2023
04	Levantamiento de actas de vecindad- bienes muebles Etapa preliminar.	27/12/2023
05	Inicio de obra barrio paraíso 2002433-2002431-2002140	10/01/2024
06	Levantamiento de actas de vecindad 50002258-2002647-2001977-2003445-2001947	11/01/2024
07	Reunión de inicio 50002258-2002647-2001977-2003445-2001947	11/01/2024
08	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita barrio mariscal sucre	29/01/2024
09	Inicio de obra 2001977-2001969-2003445-2001947	01/02/2024
10	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	12/02/2024
11	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001692	19/02/2024
12	Reunión Extraordinaria	19/02/2024
13	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	19/02/2024
14	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001692	19/02/2024
15	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	19/02/2024
16	Segunda visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	19/02/2024
17	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	19/02/2024
18	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001512	19/02/2024
19	Primera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001707	19/02/2024
20	Segunda visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	23/02/2024
21	Tercera visita de levantamiento de actas de vecindad –CIV 2001587	23 de febrero 2024
22	Inicio de obra el Verjón Bajo CIV 2002990	15 de marzo 2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>






<b>VOLANTE N°</b>	<b>ACTIVIDAD A INFORMAR</b>	<b>FECHA</b>
24	Invitación a comité veedor N°1 (Mariscal sucre)	04 de abril de 2024
25	Invitación a comité veedor N°1 (paraíso)	04 de abril de 2024
26	Inicio de obra barrio chico norte CIV 2000288-2000261	No se distribuye
27	Inicio de obra barrio la Salle CIV 2001587	No se distribuye
28	Levantamiento de actas de vecindad	Se distribuirá una vez inicien actividades.
29	Invitación a comité veedor N°2 (Mariscal sucre)	27 de mayo de 2024
30	Finalización de actividades de obra (paraíso)	30 de mayo de 2024
31		
31	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 ED. Agrupación de vivienda Loma de la Cruz	31 de mayo de 2024
32	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 Colegio Jordán de Sajonia	31 de mayo de 2024
33	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 ED. Loma linda	31 de mayo de 2024
34	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 ED. Vigía del cerro	31 de mayo de 2024
35	Levantamiento de acta de vecindad CIV 2001417 y 2001416 Colegio Rosario Santo domingo	31 de mayo de 2024
36	Volante de inicio de obra CIV 2001417 y 2001416 (Rosales)	05 de junio de 2024
37	Volante socialización de inicio de obra CIV 2001417 y 2001416 (Rosales)	05 de junio de 2024
38	Levantamiento acta de vecindad CIV 2001599 Carrera 6 #58-63 (La Salle)	11 de junio de 2024
39	Levantamiento acta de vecindad CIV 2001599 Carrera 6 #58-43 (La Salle)	11 de junio de 2024
40	Levantamiento acta de vecindad CIV 2001599 Carrera 6 #58-48 (La Salle)	11 de junio de 2024
41	Socialización de inicio de obra CIV 2001587 Carrera 6 entre calle 58 y 59.	11 de junio de 2024
42	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001599 Carrera 4ª a entre la Calle 58 y Calle 59	14 de junio de 2024
43	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001530 – 2001512 Carrera 5 a entre la Calle 59ª y Calle 61	14 de junio de 2024
44	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001530 – 2001512 Calle 61 entre la Carrera 5ª y Carrera 4ª	14 de junio de 2024
45	Socialización de inicio de obra CIV 2001599 Carrera 4 a entre calle 58 y calle 59.	14 de junio de 2024
46	Socialización de inicio de obra CIV 2001530 – 2001512 Carrera 5 entre calle 59 a bis y calle 61.	14 de junio de 2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

<b>VOLANTE N°</b>	<b>ACTIVIDAD A INFORMAR</b>	<b>FECHA</b>
47	Socialización de inicio de obra CIV 2001502 Calle 61 entre carrera 5° y carrera 4°.	14 de junio de 2024
48	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001599 Carrera 4ª a entre la Calle 58 y Calle 59	14 de junio de 2024
49	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001530 – 2001512 Carrera 5 a entre la Calle 59ª y Calle 61	14 de junio de 2024
50	Levantamiento de actas de vecindad 2 Visita CIV 2001502 Calle 61 entre la Carrera 5ª y Carrera 4ª	14 de junio de 2024
51	Socialización de inicio de obra CIV 2001530 y 2001512 Carrera 5ª entre calle 59ª bis y calle 61	18 de junio de 2024
52	Socialización de inicio de obra CIV 2001502 Calle 61 entre carrera 5 y 4ª.	18 de junio de 2024
53	Socialización de cierre total de la vía CIV - 2001417 calle 68 entre carrera 1 y transversal 1 este.	20 de junio 2024
54	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001586 Calle 59 desde la carrera 3D hasta carrera 4.	20 de junio 2024
55	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001586 Calle 59 desde la carrera 3D hasta carrera 4.	21 de junio 2024
57	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001608 Calle 59 desde la carrera 3D hasta carrera 3.	21 de junio 2024
58	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001480 Carrera 4ª entre la Calle 63 y Calle 64.	20 de junio 2024
59	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001480 Carrera 4ª entre la Calle 63 y Calle 64.	21 de junio 2024
60	Socialización de inicio de obra CIV 2001586 Calle 59 desde carrera 3D hasta carrera 4.	No se divulgó – se suspenden trabajos
61	Socialización de inicio de obra CIV 2001608 Calle 59 desde carrera 3D hasta carrera 3	No se divulgó – se suspenden trabajos
62	Socialización de inicio de obra CIV 2001480 Carrera 4° entre Calle 63 y Calle 64.	No se divulgó – se suspenden trabajos
63	Reunión de comité veedor N°3 – Mariscal Sucre	25 de junio de 2024
64	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2001146 carrera 11ª entre calle 68 y 69. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	04 de julio de 2024
65	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- CIV 2001146 carrera 11ª entre calle 68 y 69. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	08 de julio de 2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>





<b>VOLANTE N°</b>	<b>ACTIVIDAD A INFORMAR</b>	<b>FECHA</b>
66	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2000468 Calle 90 entre carreras 12 y 13. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	08 de julio de 2024
67	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- CIV 2000468 Calle 90 entre carreras 12 y 13. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	No se divulgó
68	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2000398 Calle 90 entre carreras 16 y 17. Se entrego a la comunidad de manera presencial.	08 de julio de 2024
69	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- CIV 2000398 Calle 90 entre carreras 16 y 17	No se divulgó, por ser segunda visita no se requirió.
70	Reunión extraordinaria y comité veedor sector los rosales CIV 2001416-2001417	Se divulgó vía WhatsApp 12 de julio de 2024
71	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- los rosales CIV 2001416-2001417	Se divulgó vía WhatsApp 17 de julio de 2024
72	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- los rosales CIV 2001416-2001417	Se divulgó vía WhatsApp 19 de julio de 2024
73	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	18 de julio de 2024
74	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	22 de julio de 2024
75	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	No se divulgó, no se requirió segunda visita.
76	Invitación a comité veedor N°4- Sector Mariscal Sucre	Se divulgó vía WhatsApp 22 de julio de 2024
77	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita- sector chico Norte CIV 2000309	26 de julio de 2024
78	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita- sector chico Norte CIV 2000309	29 de julio de 2024
79	Reunión extraordinaria sector Mariscal Sucre CIV 2001969-77-2003545	31 de julio de 2024
80	Inicio de obras- sector Mariscal Sucre CIV 2002646	02 de agosto de 2024 se divulgo por WhatsApp
81	Inicio de obras- sector Quinta Camacho 2001146	02 de agosto de 2024 Se divulgo por WhatsApp
82	Inicio de obras- calle 90 entre carrera 16 y 17	06 de agosto de 2024 Se divulgo por WhatsApp
83	Reunión de finalización de obra- Barrio Paraíso	12 de agosto de 2024 Se divulgo presencialmente
84	Reunión de comité veedor sector Los Rosales	12 de agosto de 2024 Se divulgo presencialmente
85	Reunión de comité veedor sector Mariscal sucre	12 de agosto de 2024 se divulgo presencialmente
86	Invitación a taller de proyección ciudadana sector Mariscal Sucre	16 de agosto de 2024 Se divulgo por WhatsApp
87	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita CIV 2002027	23 de agosto de 2024

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

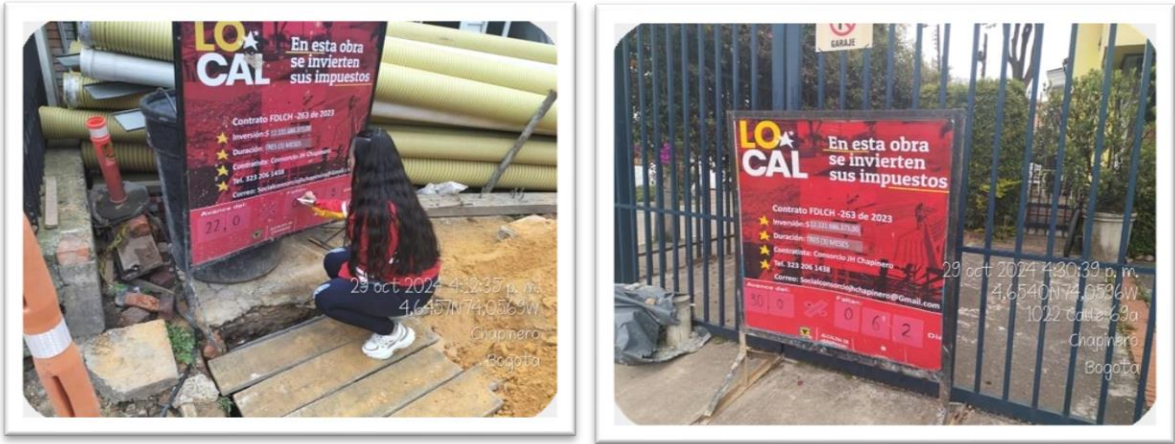
<b>VOLANTE N°</b>	<b>ACTIVIDAD A INFORMAR</b>	<b>FECHA</b>
88	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2002027	No se divulgo teniendo en cuenta que no se dio inicio a la actividad.
89	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita CIV 2002004	
90	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2002024	
91	Levantamiento de actas de vecindad 1 visita CIV 2001493-2001500	03 de septiembre de 2024
92	Levantamiento de actas de vecindad 2 visita CIV 2001493-2001500	03 de septiembre de 2024
93	Invitación a reunión de socialización de finalización de obra sector los Rosales CIV 2001417	03 de septiembre de 2024
94	Inicio de obra calle 63 entre carrera 3 y 4 CIV 2001493-2001500	Este volante no se divulgó ya que no se contaba con aprobación del PMT
95	Reunión de inicio calle 63 entre carrera 3 y 4 CIV 2001493-2001500	04 de septiembre de 2024
96	Cierre de la vía Sector Mariscal sucre CIV 2001977-2001969-2003445-2001947	10 de septiembre de 2024
97	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001197 1 visita	11 de septiembre de 2024
98	Levantamiento de actas de vecindad CIV 2001197 2 visita	11 de septiembre de 2024
99	Inicio de obra Sector Mariscal sucre CIV 2002004	18 de septiembre de 2024
100	Actualización de volante de Reunión de inicio calle 63 entre carrera 3 y 4 CIV 2001493-2001500	20 septiembre de 2024
101	Inicio de obra Sector Quinta Camacho CIV 2001197	29 de septiembre de 2024
102	Invitación a reunión de finalización de obra sector Mariscal Sucre,	15 de octubre de 2024 estas piezas se distribuyeron de manera presencial y por WhatsApp
103	Invitación a comité de veedor N°1 sector María Cristina,	22 de octubre de 2024, esta pieza divulgativa se distribuyó a través del grupo de WhatsApp
104	Invitación a comité de veedor N°1 sector Quinta Camacho,	22 de octubre de 2024, esta pieza divulgativa se distribuyó a través del grupo de WhatsApp
105	Primera visita para levantamiento de actas de vecindad carrera 17 entre calle 93 y 93b,	28 de octubre de 2024, volante distribuido de manera presencial
106	Segunda visita para levantamiento de actas de vecindad carrera 17 entre calle 93 y 93b	28 de octubre de 2024, (no se divulgó 2 visita)

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR / Intervial, tomado del informe del contratista No 12

**En el informe del contratista en el anexo 10 se evidencian las piezas de divulgación y las respectivas planillas en los casos que se entregaron de manera presencial, documentos revisados y avalados por interventoría.**

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

**Vallas Informativas:** la interventoría verificó que el contratista dispuso 2 vallas informativas en los frentes de obra de Quinta Camacho y María Cristina, las cuales se actualizan periódicamente.



Registro fotográfico de seguimiento a la Instalacion y actualización de valla informativa en los sectores de Maria Crsitina y Quinta Camacho

### 6.3 DIVULGACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO:

Este periodo de ejecución no se requirió la ejecución de esta actividad

**MEDIOS DE COMUNICACIÓN:** Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

### 7. TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:






Esta actividad no se requirió en este periodo.

**Indicadores de las actividades que aplican para el periodo reportado /** Indicadores documentos contractuales

#### Programa de Servicio a la ciudadanía

Punto PAC Instalado virtual	N° punto PAC instalado = 1	100%
	N° Punto PAC requerido = 1	
PQRDS	Total, de PQRSD recepcionadas = 2	100%
	Total, de PQRDS atendidas = 2	



  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

### Programa de gobernanza para la movilidad

Capacitación al personal de MONC	N° de capacitaciones al personal de MONC realizadas = 1	100%
	N° de capacitaciones al personal de MONC requerido = 1	

### Programa de información para el desarrollo del proyecto

Piezas divulgativas	N° de piezas divulgativas para socialización =5	100%
	N° de piezas divulgativas socializadas 5	

## 8. COMITES DE SEGUIMIENTO SOCIAL EJECUTADOS EN EL PERIODO

En este periodo de ejecución se llevaron a cabo 3 mesas de trabajo en las cuales se realizó seguimiento a las actividades sociales que ejecuta el contratista, de igual manera se mantiene una comunicación de doble vía con el contratista con el fin de tratar temas del proyecto.






*Tabla 4 Reporte de comité sociales*

FECHA	PARTICIPANTES	TEMÁTICA ABORDADA
08/10/2024	Interventoría / Contratista	Revisión de actividades bitácora social
16/10/2024	Interventoría / Contratista	Plan de trabajo de actividades sociales para el mes de ejecución y reunión de finalización del sector de Mariscal Sucre.
22/10/2024	Interventoría / Contratista	Revisión actividades sociales, metodologías para capacitación al personal de MONC y comités de veeduría ciudadana

**Fuente:** Elaboración propia Consorcio KAOR / Intervial

## 9. INFORMES SEMANALES

El contratista envió semanalmente un informe semanal con las actividades ejecutadas, estos informes han sido revisados y aprobados por la interventoría. **En el informe del contratista en el anexo No 12 se encuentran adjuntos estos documentos.**

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## 10. CONCLUSIONES

### Programa de servicio a la ciudadanía

- ✓ En este periodo de ejecución se recepciono y se emitió respuesta a 2 atenciones ciudadanas, así:  
**\*PQRSD No 2:** El Consorcio Identificación Fase, requiere la entrega de las actas de vecindad de los predios ubicados en la Calle 45 B # 1 a-20 – Calle 45b # 1a-14 – Carrera 1A # 45 B-13. Este requerimiento el contratista lo respondió con oficio OFC-COP-263-04S-036-2024. Con este trámite se dio por cerrada la solicitud.
- \*PQRSD No 3:** La ciudadana Maryori Higuera residente en el barrio Mariscal Sucre el mejoramiento del espacio público adyacente a la entrada peatonal de su predio, PQRSD que se encuentra en trámite y gestión por el contratista, se solicita atención, cierre y reporte en el informe mensual el mes de noviembre de 2024.
- ✓ El contratista atendió el Punto atención ciudadana virtual de acuerdo con el horario aprobado en el Plan de Diálogo y Comunicación Estratégica.
- ✓ La comunicación directa y las inquietudes de la comunidad se han resuelto a través de la estrategia implementada por el contratista a través de los grupos de WhatsApp, la cual ha resultado efectiva.
- ✓ En el periodo de reporte se ejecutaron comités de veeduría ciudadanía, en los sectores del barrio María Cristina y Quinta Camacho, aunque el contratista realizó amplia convocatoria la participación de la comunidad fue reducida.
- ✓ En este periodo el contratista de obra realizó cinco recorridos urbanos, dando cumplimiento con lo propuesto en el Plan de diálogo y comunicación estratégica en los frentes de obra en los sectores María Cristina y Quinta Camacho, los ciudadanos de estos sectores manifiestan que a pesar del invierno evidencian un buen avance.






### Programa de Diálogo y participación ciudadana

- ✓ El día 19 de octubre de 2024 se ejecutó reunión de finalización de obra del sector Mariscal Sucre, actividad que contó con la participación del Fondo de Desarrollo Local de Chapinero, interventoría, JAC, líderes comunitarios, residentes de la zona y contratista de obra, durante el recorrido de entrega de las obras a la comunidad en general quedo conforme con los trabajos realizados.

### Programa de Acompañamiento a actividades técnicas

- ✓ En este periodo el contratista realizó la entrega de copias de actas de vecindad en los tramos ya ejecutados, se solicita continuar con la entrega de los demás documentos pendientes, además se solicita el cierre de actas de vecindad pendientes.








  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

#### **Programa de cultura ciudadana**

- ✓ El contratista realizó la capacitación a empleados de obra N°7 donde se abordó el tema de autoeficiencia en el ámbito laboral, dando con esta actividad cumplimiento a la capacitación mensual exigida en el Plan de diálogo y comunicación estratégica.

#### **Programa de Gobernanza para la movilidad**

- ✓ El contratista cumplió con el requerimiento de contratación de mano de obra no calificada para este periodo, teniendo en cuenta que a la fecha hay contratados en total 10 personas de las cuales 2 residen en la localidad de Chapinero, información soportada con sus respectivos certificados de residencia como anexo a este informe.
- ✓ En este periodo se continúa con la vinculación de una (1) mujer que se encuentra en situación de vulnerabilidad, dando cumplimiento a los requerimientos contractuales del proyecto.
- ✓ El contratista ha enviado semanalmente los informes en los cuales se corrobora la ejecución de actividades.
- ✓ Todas las actividades sociales requeridas en el periodo de ejecución para dar cumplimiento a lo propuesto en el Plan de Diálogo y comunicación estratégica han sido implementadas por el contratista, evidenciándose así su buen desempeño y satisfacción por parte de la comunidad en los frentes de obra en ejecución ( María Cristina, Quinta Camacho y acciones de movilidad).

  	<b>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.12</b>	 <b>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO</b> NIT 901768030-6 
<b>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</b>	<b>01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024</b>	<b>FDLCH-CIN-266-2023</b>

## **Anexo No 01**

**Informe No 12 del contratista del  
periodo comprendido entre el 01 y  
el 31 de octubre de 2024**